



## Comune di Castrocaro Terme e Terra del Sole (Provincia di Forlì-Cesena)

ORDINANZA N. 40/2015

Castrocaro Terme e Terra del Sole, li 28/05/2015

Prot. n. 5808 del 28/05/2015

**OGGETTO:** Immobile sito in Maltoni n. 22 – Abitazione interno 13 occupato da Oforpele Bright.  
Ordinanza di inagibilità parziale dell'abitazione.  
**RETTIFICA ORDINANZA N. 39/2015**

### IL SINDACO

**Premesso** che in data 23/05/2015, a seguito delle piogge dei giorni scorsi, si è verificata una infiltrazione di acqua nel locale cucina dell'abitazione in via Maltoni 22 interno 13, di proprietà comunale ed in gestione ACER, alloggio di edilizia economico popolare;

**Rilevata** a seguito di sopralluogo effettuato dall'ufficio tecnico comunale, la presenza di una infiltrazione d'acqua dal solaio del locale adibito a soggiorno-pranzo con angolo cottura, che bagnava il controsoffitto in lastre di fibra minerale del locale;

**Vista** la segnalazione del Comando Provinciale Vigili del Fuoco Forlì-Cesena in atti con Prot. 5604 del 25/05/2015, con la quale si diffida il sig. Oforpele, a non sostare nella zona direttamente sottostante interessata dal crollo;

**Considerata** l'urgenza e la necessità di interdire l'agibilità del predetto vano dell'abitazione a salvaguardia della sicurezza e incolumità della famiglia residente;

**Visto** l'art. 54, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e l'art. 15 della L. 225/1992 che conferisce al Sindaco le funzioni di Autorità locale di Protezione Civile;

**Preso atto** che nella precedente Ordinanza n. 39 del 28.06.2015 è stato ordinato "l'inagibilità parziale del locale adibito a camera da letto, sito in via Maltoni n. 22 interno 13, sino alla esecuzione dei lavori di manutenzione della copertura al fine di evitare infiltrazioni d'acqua, la prosciugatura del solaio interessato dalle infiltrazioni, la sistemazione del controsoffitto ed il ripristino delle condizioni di agibilità del locale";

**Dato atto** che erroneamente nel dispositivo della predetta Ordinanza n. 39 del 28/05/2015 è stato identificato il vano camera da letto invece del vano soggiorno-pranzo con angolo cottura quale oggetto di parziale inagibilità;

### ORDINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono espressamente richiamati, di rettificare il dispositivo della precedente propria ordinanza n. 39 del 28/05/2015 nel modo seguente: "l'inagibilità parziale del locale adibito a soggiorno-pranzo con angolo cottura, sito in via Maltoni n. 22 interno 13, sino alla esecuzione dei lavori di manutenzione della copertura al fine di evitare infiltrazioni d'acqua, la prosciugatura del solaio interessato dalle infiltrazioni, la sistemazione del controsoffitto ed il ripristino delle condizioni di agibilità del locale";

### DISPONE

Il presente provvedimento venga trasmesso, per gli adempimenti di competenza, a: Prefettura, Questura, Carabinieri, Corpo Unico di Polizia Municipale, Albo Pretorio, ufficio lavori pubblici comunale, ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata, all'ACER di Forlì, al sig. Oforpele Bright.

**Il Sindaco**

(Dott. Luigi Pieraccini)

*documento firmato digitalmente ai sensi di legge*